



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus  
vald@kambja.ee  
Pargi tn 2  
61714, Tartu maakond, Kambja vald,  
Ülenurme alevik

Teie 07.09.2023 menetlus nr 379225

Meie 15.09.2023 nr 7.1-2/23/19278-2

**Kambja valla Tartu mnt 72a kinnistu  
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine  
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kambja valla Soinaste küla Tartu mnt 72a kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 379225).

Kinnistu (katastritunnus 94901:001:0387) asub riigitee nr 22130 Tartu-Ülenurme km 1,245-1,271 ja nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 183,12-183,16 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse elamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Tartu mnt 72a üksikelamu ja garaaži arhitektuurne eelprojekt (peaprojekterija Arhitex OÜ, töö nr 2346).

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule. Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 2346\_EP\_AR-3-01\_v03\_seletuskiri
2. 2346\_EP\_AS-4-01\_v03\_asendiplaan

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee